

Teil-Überbauungsordnung ZPP Nr. 31
"Lyssachstrasse Süd-West"

Suttermgut Wohnen + Arbeiten

Bauherrschaft: Alfred Müller AG
Neuhofstrasse 10 CH-6340 Baar
Tel: +41 41 767 02 02 Fax.: +41 41 767 02 00
www.alfred-mueller.ch

Architekt: Leutwyler Partner Architekten
Staffelstrasse 8 CH-8045 Zürich
Tel: +41 43 305 06 90 Fax.: +41 43 305 06 99
www.leutwylerarchitekten.ch



LeutwylerPartnerArchitekten

Genehmigungsvermerke:

- | | |
|------------------------------|-----------------------------------|
| 1. Vorprüfung: | 24. Dezember 2010 – 18. März 2011 |
| 2. Vorprüfung: | 1. – 16. Juni 2011 |
| Publikation im Amtsblatt: | 29. Juni und 6. Juli 2011 |
| Publikation im Amtsanzeiger: | 30. Juni und 7. Juli 2011 |
| Öffentliche Auflage: | 30. Juni bis 29. Juli 2011 |
| Einsprachen: | 3 |
| Rechtsverfahrungen: | 1 |
| Einigungsverhandlungen: | 3 |
| Erlidigte Einsprachen: | 2 |
| Unerledigte Einsprachen: | 1 |

BESCHLOSSEN DURCH DEN GEMEINDERAT AM: **12. Dezember 2011**

Die Stadtpräsidentin:
Elisabeth Zäch

Der Stadtschreiber:
Roman Schenk

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Burgdorf, den **13. Dez. 2011**

Der Stadtschreiber:
Roman Schenk

GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG
DES KANTONS BERN AM: **22. FEB. 2012**

A. Pitt

Legende

- Perimeter Teil-Überbauungsordnung
- Baufelder A1 - A4
- Hartbelag
- Grünbereich
- Aufenthaltsbereich
- Grössere Spielfläche
- Kinderspielfläche
- Verbindungsweg min. Breite 2.0 m (ungefähre Lage)
- Gartenspielfläche (privat)
- Retentionsfläche
- Besucherparkplätze (ungefähre Lage)
- Zu-/ Wegfahrt Einstellhallen (ungefähre Lage)
- Wegführung Notzufahrt (ungefähre Lage)
- Erschliessung Dienstleistung (ungefähre Lage)

Hinweis

- Perimeter ZPP Nr. 31
- Zugänge (ungefähre Lage)
- Überdachte Container/ Veloabstellplätze (ungefähre Lage)

BGF max. und min. sind anrechenbare Geschosflächen nach BauV Bern Art. 93
Maximale Gebäudehöhen sind ab dem gewachsenen, bzw. ab dem allenfalls tiefer liegenden gestalteten Terrain, gemessen

