

**Überbauungsordnung XXXII "Heubach"**  
Wohn- Ueberbauung Finkhubel  
20.11.2014

Genehmigungsvermerke:

Mitwirkung: 13. Februar - 17. März 2014  
Vorprüfung: 16. Juli 2014  
Publikation amtlicher Anzeiger: 18. Sept. 2014  
Öffentliche Auflage: 18. Sept.-20. Okt. 2014  
Einspracheverhandlung am: -  
Erledigte Einsprachen: -  
Unerledigte Einsprachen: -  
Rechtsverwahrung: -

Beschlossen durch den Gemeinderat am: *15. Dezember 2014*

Die Stadtpräsidentin:  
Elisabeth Zäch

Der Stadtschreiber:  
Roman Schenk

*Elisabeth Zäch*

*R. Schenk*

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Burgdorf, den

Der Stadtschreiber:  
Roman Schenk

*R. Schenk*





















Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern am:

23. Jan. 2015

*A. Pöhl*

Festlegungen

Legende

-  Perimeter Ueberbauungsordnung
-  Baufelder A-D
-  Baulinie (Strassenabstand 5m gem. Art.80 Strassengesetz)
-  Bereich für eingeschossige Bauten und überdachte Veloabstellplätze (ungefähre Lage)
-  Bereich für eingeschossige Bauten sowie Parkierung und Veloabstellplätze (ungefähre Lage)
-  Bereich für unterirdische Bauten und Einstellhalle (ungefähre Lage)
-  Bereich für öffentliche Fahrwege mit motorisiertem Verkehr
-  öffentlicher Durchgang zum Friedhofareal
-  Hauszugänge (ungefähre Lage)
-  Zu-/Wegfahrt Einstellhalle
-  Entsorgungsstelle (ungefähre Lage)
-  Grünbereiche
-  Grössere Spielfläche 500m<sup>2</sup> (ungefähre Lage)
-  Bereich für Kinderspielfläche und Aufenthaltsbereiche (ungefähre Lage)
-  Bereich für öffentliche Fusswege und Aufenthaltsbereiche, Teerbelag
-  Bereich für Fusswege und Aufenthaltsbereiche, sickerfähiger Belag (ungefähre Lage)
-  Retentionsfläche (ungefähre Lage)
-  neue Einzelbäume (ungefähre Lage)
-  Bereich für Wildhecke entlang der Friedhofmauer
-  extensiv begrünt



Situation 1:500