



**27.05.2019 (Entwurf für die Anhörung der Behörden und Mitwirkung der Bevölkerung)**

---

# **Sachplan Militär (SPM), Objektteil**

## **Objektblatt 02.502, ALC Aussenstelle Burgdorf**

---

Mit der Verabschiedung des Programmteils des Sachplans Militär 2017 durch den Bundesrat am 8. Dezember 2017 wurden die Standorte der Armeelogistikcenter (ALC) sowie der dazugehörigen, sachplanrelevanten Aussenstellen erstmalig im Sachplan Militär festgesetzt. Das vorliegende Objektblatt für die ALC Aussenstelle Burgdorf wird demnach neu in den Objektteil aufgenommen.

## **Inhalt**

<b>1.</b>	<b>Ausgangslage, künftige Nutzungen</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>Festlegungen</b>	<b>4</b>
<b>3.</b>	<b>Erläuterungen</b>	<b>4</b>

## **Karte**

Anlagenperimeter (1:25'000)

Legende

## **Impressum**

### **Herausgeber**

Eidg. Departement für Verteidigung, Bevölkerungsschutz und Sport – VBS, Generalsekretariat VBS

### **Redaktion**

Raum und Umwelt VBS

### **Karten**

Bundesamt für Landestopografie – swisstopo

### **Bezug**

In elektronischer Form: [www.sachplanmilitaer.ch/mitwirkung](http://www.sachplanmilitaer.ch/mitwirkung)

## 02.502 ALC Aussenstelle Burgdorf

<b>Standortkanton</b>	Bern
<b>Standortgemeinde</b>	Burgdorf
<b>Hauptnutzung</b>	Aussenstelle ALC Thun Bereitstellen von Material und Fahrzeugen
<b>Grundeigentum</b>	Bund

### 1. Ausgangslage, künftige Nutzungen

Der Standort Burgdorf ist eine Aussenstelle des Armeelogistikcenters Thun. Sie diente lange Zeit als Armeemotorfahrzeugpark (AMP) der Bereitstellung von Fahrzeugen und Material. Gemäss Festsetzung im Programmteil des SPM 2017 soll sie unbefristet weiterbetrieben werden.

2013 erfolgte im Rahmen des Entwicklungsschwerpunktes ESP Wankdorf der Baubeginn für ein Verwaltungszentrum am Guisanplatz in Bern (Areal "G1"). Auf dem Areal der bisherigen ALC Aussenstelle Bern soll ein neues Bundesverwaltungszentrum mit 4'700 Büroarbeitsplätzen erstellt werden. Die erste Etappe des Verwaltungszentrums soll ab 2019 bezogen werden. Ein weiteres Verwaltungsgebäude ist für die zweite Bauetappe geplant. Zudem plant eine zivile Baurechtsnehmerin auf dem Areal einen Erweiterungsbau.

Um Platz für das neue Verwaltungszentrum zu schaffen zogen einige Bereiche der ALC Aussenstelle Bern in ein Provisorium, welches im Eigentum eines zivilen Dritten steht. Andere Bereiche der ALC Aussenstelle Bern verblieben vorerst am bisherigen Standort im Areal "G1".

Für den Ersatz der ALC Aussenstelle Bern ist die Logistikbasis der Armee LBA auf einen Standort in der Nähe von Bern angewiesen. Aufgrund seiner geografischen Lage und seines Entwicklungspotentials eignet sich die ALC Aussenstelle Burgdorf für die Übernahme sämtlicher Funktionen der Aussenstelle in Bern. Auch sind wichtige Infrastrukturen zur Bereitstellung und zum Unterhalt von Material und Fahrzeugen wie Garagen, Werkstätten, Waschanlage, Tankstelle usw. am Standort Burgdorf bereits vorhanden. Die Aussenstelle Burgdorf soll ausgebaut werden. Dazu muss das Areal einer umfassenden Sanierung unterzogen werden.

Nach diesem Ausbau sollen hier sämtliche Fahrzeuge und Funktionen der ALC Aussenstelle Bern sowie weiteres Material und Fahrzeuge von diversen anderen Aussenlagern an einem Standort konzentriert werden.

Die angestrebte militärische Entwicklung der ALC Aussenstelle Burgdorf läuft den Interessen der Stadt Burgdorf, der Region Emmental und des Kantons Bern zuwider. Im kantonalen Richtplan wurde das Areal aufgrund seines Entwicklungspotenzials als "Prioritäres Entwicklungsgebiet Burgdorf" (rund 200'000 m<sup>2</sup> Wohnfläche für 3'000 Personen) aufgenommen. Bei dieser Festlegung im Richtplan handelt es sich um eine einseitige Absichtserklärung des Kantons im Koordinationsstand der „Vororientierung“. Dieser Widerspruch ist noch auszuräumen.

Das Areal liegt teilweise in einer Grundwasserschutzzone S2/S3. Eine im Jahr 2018 durchgeführte Schutzzonenüberprüfung hat gezeigt, dass die hydrogeologisch bestimmte

Schutzzone S2 im Bereich der Aussenstelle Burgdorf grösser ist als die heute ausgeschiedene Schutzzone. Die Grundwasserschutzzone im Bereich der ALC Aussenstelle Burgdorf sollen daher revidiert werden.

Der Perimeter umfasst auch eine Felsentankanlage (UTA). Aufgrund der maximal möglichen Lagerkapazität fällt die UTA unter den Geltungsbereich der Störfallverordnung (StFV; SR 814.012), auch wenn die effektiv heute noch gelagerten Treib- und Brennstoffmengen unter den Mengenschwellen gemäss StFV liegen.

## 2. Festlegungen

### a) Zweck, Betrieb (Festsetzung)

Die ALC Aussenstelle Burgdorf dient dem Bereitstellen von Material und Fahrzeugen.

### b) Perimeter, Infrastruktur (Zwischenergebnis)

Der Anlagenperimeter umgrenzt das militärisch beanspruchte Areal (vgl. Karte). Die Erstellung oder der Umbau von militärischen Bauten und Anlagen auf dem Gelände richten sich nach der Immobilienplanung des VBS.

### c) Konsultationsbereich (Festsetzung)

Der Konsultationsbereich bezeichnet den an die Anlage angrenzenden Bereich, in dem die Erstellung neuer Bauten und Anlagen zu einer erheblichen Erhöhung des Risikos führen kann (vgl. Karte).

Bevor die zuständige Behörde über eine Änderung einer Richt- oder Nutzungsplanung innerhalb des Konsultationsbereichs entscheidet, holt sie zur Beurteilung des Risikos bei der Vollzugsbehörde des VBS eine Stellungnahme ein.

### d) Erschliessung (Festsetzung)

Die ALC Aussenstelle Burgdorf wird über das bestehende Strassen- und Schienennetz erschlossen.

## 3. Erläuterungen

### a) Zweck, Betrieb

Die ALC Aussenstelle Burgdorf dient nach deren Ausbau künftig der Bereitstellung von Armeefahrzeugen (Parkierung, Instandhaltung, Reparatur, Reinigung und Betankung). Die LBA führt ab dem Standort Fahrten für Güter- und Personentransporte zugunsten des VBS und der anderen Departemente durch. In Burgdorf findet auch eine Rekrutenschule der Verkehrs- und Transportschule statt, wo Kader und Rekruten zu Motorfahrern und Verkehrssoldaten ausgebildet werden.

Die Aussenstelle dient auch der Lagerung und Bewirtschaftung von weiterem Material und Systemen der Armee (u.a. zugunsten humanitärer Hilfe). Schulen und Kurse der Armee fassen und retournieren hier das benötigte Material. Burgdorf ist zudem ein Standort der Zentralstelle Historisches Armeematerial (ZS HAM).

#### b) Perimeter, Infrastruktur

Der Anlagenperimeter umfasst eine Fläche von 17,30 ha. Das gesamte Areal ist im Grundeigentum des Bundes.

Für die effiziente Nutzung des Areals wird eine Verdichtung mit mehrgeschossigen Bauten angestrebt. Nach dem Ausbau wird der Standort über Bauten verfügen für eine Truppenunterkunft, die Fahrzeuglagerung (Garagen) und den Fahrzeugunterhalt (Werkstätten) sowie über eine Waschstrasse, eine Selbstbedienungstankstelle sowie über weitere Flächen für die Erschliessung und Parkierung. Gemäss dem kantonalen Inventar sind innerhalb des Perimeters keine Fruchtfolgeflächen (FFF) vorhanden.

Durch die Neuausscheidung der Grundwasserschutzzone S2 im Bereich der ALC Aussenstelle Burgdorf könnten die Nutzung und die Entwicklung des Areals beeinträchtigt werden. Aufgrund der gegenwärtigen Unklarheit, ob das Areal weiterhin wie geplant genutzt werden kann, wird der Anlagenperimeter im Koordinationsstand «Zwischenergebnis» festgelegt.

#### c) Konsultationsbereich nach Art. 11a der Störfallverordnung

Gemäss Artikel 11a Absatz 1 StfV berücksichtigen die Kantone die Störfallvorsorge in der Richt- und Nutzungsplanung. Damit sie dies tun können, sind die jeweiligen Vollzugsbehörden nach Absatz 2 gehalten, bei störfallrelevanten Anlagen den angrenzenden Bereich zu bezeichnen, in dem die Erstellung neuer Bauten und Anlagen zu einer erheblichen Erhöhung des Risikos führen kann. Absatz 3 verpflichtet die Kantone, zur Beurteilung des Risikos bei der Vollzugsbehörde eine Stellungnahme einzuholen, bevor sie über eine Änderung einer Richt- oder Nutzungsplanung in einem solchen angrenzenden Bereich entscheiden.

Der Bereich Raum und Umwelt VBS im Generalsekretariat VBS nimmt die Funktion als Vollzugsbehörde für störfallrelevante Anlagen des VBS wahr. Aufgrund von Erfahrungswerten aus der Errechnung des potenziellen Schadenausmasses bei verschiedenen Tankanlagen des VBS hat die Vollzugsbehörde entschieden, den Konsultationsbereich bei störfallrelevanten Anlagen des VBS pauschal mit 200 m ab Anlagenperimeter festzusetzen. Will der Kanton innerhalb des Konsultationsbereichs über eine Änderung einer Richt- oder Nutzungsplanung entscheiden, hat er vorher die Vollzugsbehörde zu konsultieren.

#### d) Erschliessung

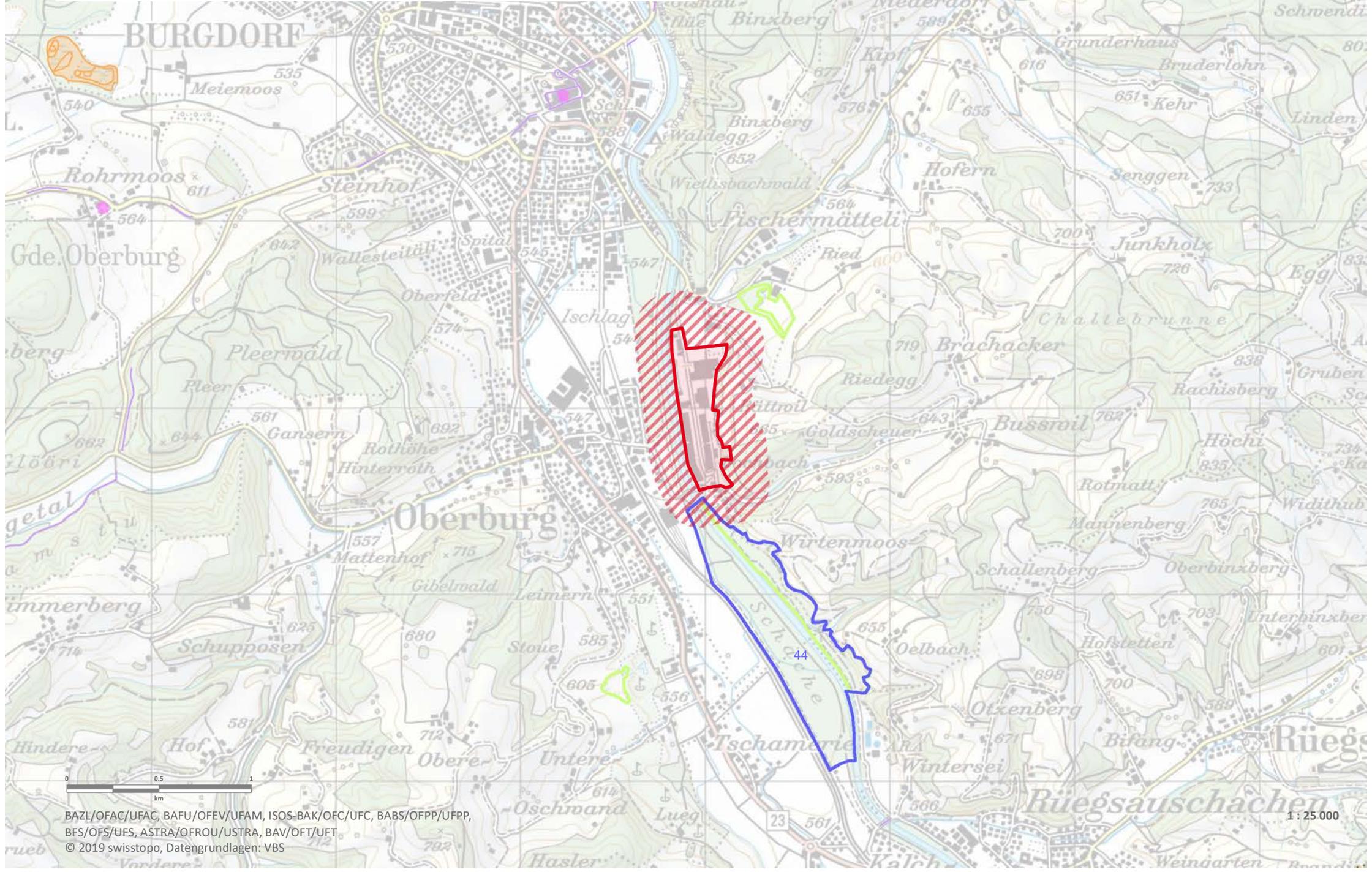
Die ALC Aussenstelle Burgdorf ist verkehrstechnisch gut erschlossen und auch mit Cars, Lastwagen und schweren (gepanzerten) Radfahrzeugen erreichbar. Die Zufahrt zum Areal erfolgt hauptsächlich über die Militärstrasse von Burgdorf her. Das Areal kann aber auch über die Lochbachstrasse von der Gemeinde Oberburg aus erreicht werden. Der Bahnanschluss erfolgt ab Bahnhof Oberburg.

Der öffentliche Verkehrsanschluss erfolgt mit der Bahn ebenfalls ab Bahnhof Oberburg oder mit dem Bus (Bushaltestelle "Ziegelei" rund 500 m nördlich des Haupteingangs).

## 02.502 ALC Aussenstelle Burgdorf

Perimeter

-  Perimeter (Festsetzung)
-  Konsultationsbereich (Festsetzung)



# Legende/Légende/Leggenda

## Inhalte anderer Sachpläne Contenus d'autres plans sectoriels Contenuti degli altri piani settoriali



Infrastruktur Luftfahrt  
infrastructure aéronautique  
infrastruttura aeronautica



Infrastruktur Schiene  
infrastructure rail  
infrastruttura ferroviaria



Geologische Tiefenlager  
dépôts en couches géologiques profondes  
depositi in strati geologici profondi



Übertragungsleitung  
lignes de transport d'électricité  
elettrorodotti

## Schutzobjekte von nationaler Bedeutung Objets de protection d'importance nationale Oggetti protetti di importanza nazionale



BLN-Objekt  
objet IFP  
oggetto IFP



Moorlandschaft  
site marécageux  
zona palustre



Flachmoor  
bas-marais  
palude



Hoch- und Übergangsmoor  
haut-marais et marais de transition  
torbiera alta e torbiera di transizione



Trockenwiesen und -weiden  
prairies et pâturages secs  
prati e pascoli secchi



Auengebiet  
zone alluviale  
zona golennale



Wasser- und Zugvogelreservat  
réserve d'oiseaux d'eau et de migration  
riserva di uccelli acquatici e di uccelli migratori



Jagdbannggebiet  
district franc  
bandita



Wildtierkorridor überregional  
corridors faunistiques suprarégional  
corridoi faunistici sovraregionale



Amphibienlaichgebiet: Ortsfeste- und Wanderobjekte  
site de reproduction de batraciens: objets fixes et itinérants  
sito di riproduzione di anfibi: oggetti fissi e mobili



ISOS-Objekt (Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz)  
objet ISOS (inventaire fédéral des sites construits à protéger en Suisse)  
oggetto ISOS (inventario federale degli insediamenti svizzeri da proteggere)



IVS-Objekt (Historischer Verkehrsweg von nationaler Bedeutung)  
objet IVS (voie de communication historique d'importance nationale)  
oggetto IVS (via di comunicazione storiche d'importanza nazionale)